

# NÁVRH!!!!

Obec Bielovce v súlade s ustanovením § 6 ods 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov ustanovuje a vydáva

## VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

Č. 1/2021

*o miestnych daniach*

na území obce BIELOVCE

na kalendárny rok 2021

Obecné zastupiteľstvo v Bielovciach podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **r o z h o d l o**, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2021:**

### § 1

#### ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

- (1) Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len „VZN“) upravuje podrobne podmienky ukladania miestnych daní na území obce Bielovce.
- (2) Obec Bielovce na svojom území ukladá tieto miestne dane:
  - a/ daň z nehnuteľností,
  - b/ daň za psa
- (3) Zdaňovacím obdobím dane z nehnuteľností a dane za psa je kalendárny rok.

### § 2

#### DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

Daň z nehnuteľností zahŕňa

- a/ daň z pozemkov,
- b/ daň zo stavieb,
- c/ daň z bytov a z nebytových priestorov v bytovom dome (ďalej len „daň z bytov“)

### § 3

#### Hodnota pozemkov

(1) Hodnota pozemku určená prílohe č.1 zákona 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady v znení neskorších predpisov je:

- **orná pôda, chmel'nice, vinice, ovocné sady** ..... 0,5609 €/m<sup>2</sup>
- **trvalé trávne porasty** ..... 0,0507 €/m<sup>2</sup>
- **lesné pozemky** ..... 0,033 €/m<sup>2</sup>

(2) Hodnota pozemku určená v prílohe č. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady v znení neskorších predpisov je:

- **záhrady, zastavané plochy a nádvorcia a ostatné plochy** ..... 1,32 €/m<sup>2</sup>
- **stavebné pozemky** ..... 13,27 €/m<sup>2</sup>

(3) Hodnota lesného pozemku na ktorých sú hospodárske lesy, musí byť preukázaná znaleckým posudkom, podľa zákona č. 382/2004 Z.z. o znalcoch, tlmočníkoch a prekladateľoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a vyhlášky Ministerstva spravodlivosti SR č. 492/2004 Z.z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom obec stanovuje hodnotu pôdy bez porastov za 1m<sup>2</sup> ..... 0,0511€/m<sup>2</sup>

### § 4

#### Sadzba dane

(1) Správca dane ustanovuje na území obce Bielovce hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za

a/ orná pôda, chmel'nice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty	<b>0,90 % zo základu dane,</b>
b/ záhrady	<b>0,80 % zo základu dane,</b>
c/ zastavané plochy a nádvorcia, ostatné plochy	<b>0,80 % zo základu dane,</b>
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy rybníky s chovom rýb a ostatné hospodárske využívané vodné plochy	<b>1,00 % zo základu dane,</b> <b>1,00 % zo základu dane,</b>
e/ stavebné pozemky	<b>1,00 % zo základu dane,</b>

### § 5

#### Daň zo stavieb

(1) Ročná sadzba dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy sa určuje takto:

- a/ **0,05 eura** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b/ **0,33 eura** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
- c/ **0,20 eura** za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
- d/ **0,20 eura** za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely aj bez pevných základov postavené mimo stavieb na bývanie,

e/ **0,33 eura** priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu  
f/ **0,50 eura** za stavby na ostatnú podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou.  
g/ **0,20 eura** za ostatné stavby. – viničné domčeky, hajloky

(2) Pre viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie o **0,05/m<sup>2</sup> eura** za každé ďalšie podlažie zastavanej plochy, okrem prvého nadzemného podlažia.

(3) Na zaradenie stavby podľa odseku 1 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

## § 6

### Daň z bytov

Ročná sadzba dane z bytov za byt je **0,05 eura** za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy bytu a nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome.

## § 7

### Spoločné ustanovenia pre daň z nehnuteľností

(1) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie dane z pozemkov na:

- a/ pozemky tvoriace jeden funkčný celok so stavbou alebo jej časťou slúžiacou na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností, ďalej so stavbou alebo jej časťou slúžiacou ako úradovne osôb, ktoré sú poverené duchovnou správou cirkví a náboženských spoločností registrované štátom,
- c/ pozemky, na ktorých sú cintoríny,
- d/ močiare, plochy slatín a slancov, remízky, háje,
- e/ pozemky funkčne spojené so stavbami slúžiacimi verejnej doprave,

(2) Správca dane ustanovuje, že poskytuje oslobodenie od dane zo stavieb a bytov takto:

- a/ stavby slúžiace na vykonávanie náboženských obradov cirkví a náboženských spoločností, ďalej so stavbou alebo jej časťou slúžiacou ako úradovne osôb, ktoré sú poverené duchovnou správou cirkví a náboženských spoločností registrované štátom,

## § 8

### Výrubenie dane

(1) Daň nižšia ako **1,66 €** sa nevyrubuje ani nevyberá.

## § 9

### DAŇ ZA PSA

(1) V súlade s ustanovením § 25 zákona o miestnych daniach určuje správca dane sadzbu dane nasledovne: 5,- € za jedného psa a kalendárny rok

## § 10

### Spoločné ustanovenia

(1) Miestne dane možno zaviesť, zrušiť, zmeniť sadzby a určiť podmienky oslobodenia alebo zníženia dane len k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

## § 11

### Záverečné ustanovenia

(1) Pokiaľ v tomto všeobecne záväznom nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon o miestnych daniach a zák. SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

(2) Na tomto všeobecne záväznom nariadení obce Bielovce sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Bielovciach a to dňa .....12.2020.

(3) Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. 1. 2021

**Irena Skladanová**  
*starostka obce*

*návrh je vyvesený: 18.11.2020*

*návrh je zvesený:*